

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

1		2	3		4	5	6	
L.p		Wyszczególnienie składników mienia komunalnego	Wartość na dzień 01.10.2006r.		Przychody w zł	Rozchody w zł	Wartość na dzień 30.09.2007r.	
			Ilość w ha	wartość w zł			Ilość w ha	wartość w zł
01	1.	Drogi	204,9724	2 049 724,00	-	-	204,9724	2 049 724,00
02	2.	Tereny zielone	1,5373	30 746,00	39 000,00	-	3,4873	69 746,00
03	3.	Tereny rolne	88,2983	706 386,40	-	804,00	88,1978	705 582,40
04	4.	Tereny budowlane	2,8829	43 243,50	12 783,00	-	3,7351	56 026,50
	5.	Tereny zabudowane w tym :						
05	a).	budynkami mieszkalnymi	3,6973	73 946,00	-	-	3,6973	73 946,00
06	b).	pod usługi handlowe	1,2709	25 418,00	-	-	1,2709	25 418,00
07	c).	pod usługi rolnictwa	7,9122	158 244,00	-	-	7,9122	158 244,00
08	d).	pod ośrodkami kultury	4,3352	86 704,00	1 704,00	-	4,4204	88 408,00
09	e).	pod hydroforniami	1,5142	30 284,00	-	-	1,5142	30 284,00
	f).	siedziba gminy Chełmża w Chełmży	0,1213	8 491,00	20 167,00	-	0,4094	28 658,00
010	g).	pod oczyszczalnię ścieków	0,8670	17 340,00	-	-	0,8670	17 340,00
011	h).	pod przemysł	6,5097	130 194,00	-	-	6,5097	130 194,00
012	6.	Tereny usług turystycznych						
013	-	działki letniskowe	11,2377	101 139,30	-	-	11,2377	101 139,30
014	7.	Rowy	46,2213	323 549,10	-	-	46,2213	323 549,10
015	8.	Łąki i pastwiska	18,1974	90 987,00	-	-	18,1974	90 987,00
016	9.	Użytki kopalne	0,3300	3 300,00	-	-	0,3300	3 300,00
017	10.	Nieużytki	0,3600	720,00	-	-	0,3600	720,00
018	11.	Cmentarze	2,0920	20 920,00	-	-	2,0920	20 920,00
019	12.	Inne	5,8271	52 443,90	-	-	5,8271	52 443,90
020	13.	Tereny zabudowane - szkoły podstawowe	13,4601	269 202,00	-	17 258,00	12,5972	251 944,00
021	14.	Tereny budowlane - tereny szkolne	10,8982	108 982,00	-	-	10,8982	108 982,00
022	15.	Teren pod wysypisko	5,6700	28 350,00	-	-	5,6700	28 350,00
023		Ogółem	438,2125	4 360 314,20	73 654,00	18 062,00	440,4246	4 415 906,20

Chełmża dnia 14.11.2007r. Sporządziła : Śliwińska Małgorzata

mgr inż. Jacek Czarnecki

7								8	9
DANE DOTYCZĄCE RODZAJU PRAW MAJĄTKOWYCH Z RUBRYKI 6 ZESTAWIENIA PRZYPADA ... ZŁ NA								PLANOWA NE DOCHODY DO UZYSKANI A W 2007R. W ZŁ	PLAN DOCHODÓ W NA ROK 2008 W ZŁ
	PRAWO WŁASNOŚĆ I	MIENIE W ZARZ.	WIERZY TEL- NOŚĆ	UŻYTKOW ANIE WIECZYSTE	NAJE M	DZIERŻ AWA	INNE WYMIEN IĆ		
01	2 047 093,00	—	—	2 631,00	—	—	—	—	—
02	69 746,00	—	—	—	—	—	—	—	—
03	705 582,40	—	—	—	—	—	—	34 488,15	75 480,00
04	56 026,50	—	—	—	—	—	—	—	—
05	70 992,00	—	—	2954,00	—	—	—	5 804,74	9 907,00
06	25 418,00	—	—	—	—	—	—	34 669,78	32 509,00
07	158 244,00	—	—	—	—	—	—	1 724,13	1 120,00
08	88 408,00	—	—	—	—	—	—	12 053,56	14 396,00
09	30 284,00	—	—	—	—	—	—	—	—
010	8 491,00	—	—	20 167,00	—	—	—	—	—
011	17 340,00	—	—	—	—	—	—	—	—
012	130 194,00	—	—	—	—	—	—	23 360,02	23 364,00
013	101 139,30	—	—	—	—	—	—	1 749,03	1 871,00
014	323 549,10	—	—	—	—	—	—	—	—
015	90 987,00	—	—	—	—	—	—	—	—
016	3 300,00	—	—	—	—	—	—	—	—
017	720,00	—	—	—	—	—	—	—	—
018	20 920,00	—	—	—	—	—	—	—	—
019	52 443,90	—	—	—	—	—	—	—	—
020	251 526,00	—	—	418,00	—	—	—	105 934,43	—
021	108 982,00	—	—	—	—	—	—	—	—
022	28 350,00	—	—	—	—	—	—	—	—
023	4 389 736,20	—	—	26 170,00	—	—	—	219 783,84	158 647,00

WZJT
mgr inż. Jacek Czarnecki

Uwagi: Planowane dochody do uzyskania w 2007 w zł - kolumna nr 8

		<u>Rok 2007</u>
Ad. 3. Tereny rolne		
- Czynsz dzierżawny z dzierżawionych gruntów upraw polowych	-	23 589, 60 zł
- Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego gruntów gminnych	-	242, 81 zł
- Sprzedaż nieruchomości nie zabudowanych	-	10 655, 74 zł
		34 488, 15 zł
Ad. 5. Tereny zabudowane		
5a). - Budynkami mieszkalnymi:		
- Wpływ spłat rat za lokale mieszkalne	-	3 390, 00 zł
- Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego gruntów gminnych	-	725, 38 zł
- Czynsz za najem pomieszczeń gospodarczych	-	1 689, 36 zł
		5 804, 74 zł
5b). - Usługi handlowe		
- Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego gruntów gminnych	-	2 915, 16 zł
- Czynsz za najem lokali użytkowych	-	25 395, 18 zł
- Czynsz za dzierżawę gruntów związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą	-	6 359, 44 zł
		34 669, 78 zł
5c). - Usługi rolnictwa		
- Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego gruntów gminnych	-	1 370, 13 zł
- Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	-	354, 00 zł
		1 724, 13 zł
5d). - Ośrodki kultury		
- Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego gruntów gminnych	-	1 518, 00 zł
- Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	-	691, 00 zł
- Czynsz za najem lokali użytkowych	-	9 844, 56 zł
		12 053, 56 zł
5h). - Usługi przemysłowe		
- Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego gruntów gminnych	-	21 392, 02 zł
- Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	-	1 968, 00 zł
		23 360, 02 zł
Ad. 6. - Tereny usług turystycznych		
działki letniskowe		
- Czynsz za dzierżawę gruntów związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą	-	1 749, 03 zł
Ad. 13.- Tereny zabudowane - szkoły podstawowe		
- Sprzedaż nieruchomości nie zabudowanych	-	105 934, 43 zł

Ogółem - 219 783, 84 zł

Chełmża dnia 14.11.2007r.

Uwagi: Plan dochodów na rok 2008 w zł - kolumna nr 9

Ad. 3. Tereny rolne

Rok 2008

- Czynsz dzierżawny z dzierżawionych gruntów upraw polowych	-	25 240, 00 zł
- Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego gruntów gminnych	-	240, 00 zł
- Sprzedaż działek nie zabudowanych w miejscowości Browina	-	50 000, 00 zł
		<u>75 480, 00 zł</u>

Ad. 5. Tereny zabudowane

5a). - Budynkami mieszkalnymi:

- Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego gruntów gminnych	-	700, 00 zł
- Wpływ spłat rat za lokale mieszkalne	-	7 400, 00 zł
- Czynsz za najem pomieszczeń gospodarczych	-	1 807, 00 zł
		<u>9 907, 00 zł</u>

5b). - Usługi handlowe

- Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego gruntów gminnych	-	2 900, 00 zł
- Czynsz za najem lokali użytkowych	-	22 804, 00 zł
- Czynsz za dzierżawę gruntów związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą	-	6 805, 00 zł
		<u>32 509, 00 zł</u>

5c). - Usługi rolnictwa

- Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego gruntów gminnych	-	770, 00 zł
- Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	-	350, 00 zł
		<u>1 120, 00 zł</u>

5d). - Ośrodki kultury

- Czynsz za najem lokali użytkowych	-	12 896, 00 zł
- Opłaty z tytułu użytkowania wieczystego gruntów gminnych	-	1 500, 00 zł
		<u>14 396, 00 zł</u>

5h). - Usługi przemysłowe

- Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego gruntów gminnych	-	21 390, 00 zł
- Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	-	1 974, 00 zł
		<u>23 364, 00 zł</u>

Ad. 6. - Tereny usług turystycznych

działki letniskowe

- Czynsz za dzierżawę gruntów związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą	-	1 871, 00 zł
---	---	--------------

Ogółem - 158 647, 00 zł

Chełmża dnia 14.11.2007r.

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO OŚWIATY GMINY CHEŁMŻA - ŚRODKI TRWAŁE
STAN NA 30.09.2007 ROK

lp	wyszczególnienie	wartość na 30.09.2006	zwiększenie mienia	zmniejszenie mienia	wartość na 30.09.2007	uwagi
1.	Budynki i budowle					
	Budynki szkolne	7 475 150,28	1 646 626,20		9 121 776,48	remont budynku Gimnazjum w Pluskowęsach, ogrodzenie
	Sale gimnastyczne	2 702 033,88	1 922 736,20		4 624 770,08	łączniki przy salach gimnastycznych - Gimnazjum w Głuchowie i Pluskowęsach
	Budynki mieszkalne, lokale mieszkalne, budynki niemieszkalne	296 013,91			296 013,91	
	ogółem	10 473 198,07	3 569 362,40		14 042 560,47	
2.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej					
	Boiska szkolne	78 119,52			78 119,52	
	ogółem	78 119,52			78 119,52	
3.	Kotły i maszyny energetyczne					
	Kotły i maszyny energ.	468 541,17			468 541,17	
4.	Urządzenie techniczne					
	ogółem	468 541,17			468 541,17	
	ogółem	11 019 858,76	3 569 362,40		14 589 221,16	

**Informacja o stanie mienia komunalnego Urzędu Gminy w Chełmży - środki trwałe
stan na 30.09.2007**

lp	wyszczególnienie	wartość na 30.09.2006	zwiększenie mienia	zmniejszenie mienia	wartość na 30.09.2007	uwagi
	Długoterminowe aktywa finansowe	50 000,00			50 000,00	
1.	Budynki i budowle	3 410 517,57				
	gimnazjum w Pluskowęsach		1 564 056,07	1 564 056,07		modernizacja budynku gminazjum w Pluskowęsach, przekazanie na stan ZEAszkół Gminy Chełmża
	łącznik gimnazjum Pluskowęsy		965 185,09	965 185,09		budowa łącznika w gminazjum w Pluskowęsach, przekazanie na stan ZEAszkół Gminy Chełmża
	łącznik gimnazjum Głuchowo		957 551,11	957 551,11		budowa łącznika w gminazjum w Głuchowie, przekazanie na stan ZEAszkół Gminy Chełmża
	chata drewniana w Sławkowie		128 663,38			nowo wybudowana
	budynek Nawra		37 681,08			budowa ogrodzenia wokół budynku
	budynek Zelgno			62 820,77		sprzedaż

lp	wyszczególnienie	wartość na 30.09.2006	zwiększenie mienia	zmniejszenie mienia	wartość na 30.09.2007	uwagi
	ogółem	3 410 517,57	3 653 136,73	3 549 613,04	3 514 041,26	
2.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	21 317 961,39				
	oświetlenie Kończewice		-	34 078,49		likwidacja oświetlenia
	budynek stacji wodociągowej Morczyny		622 663,74			modernizacja budynku stacji
	sieć wodociągowa Nawra		56 834,99	56 834,99		nieodpłatne przekazanie sieci z IHAR Kończewice, wyłączenie z eksploatacji
	sieć wodociągowa Skąpe		8 000,00			budowa nowej sieci
	kanalizacja Browina-Kończewice		739 436,31			budowa nowej sieci
	droga Bielczyny		163 574,71			modernizacja drogi
	droga Bogusławki		21 350,00			doksięgowanie wartości kamienia
	droga Brąchnówko		895 055,93			modernizacja drogi
	droga Mirakowo-Zalesie		646 678,70			modernizacja drogi
	centrum wsi Kuczwały		57 119,39			budowa centrum rekreacji we wsi Kuczwały
	centum wsi Sławkowo		89 967,67			budowa centrum rekreacji we wsi Sławkowo
	centrum wsi Pluskowęsy		81 258,04			budowa centrum rekreacji wsi Pluskowęsy

lp	wyszczególnienie	wartość na 30.09.2006	zwiększenie mienia	zmniejszenie mienia	wartość na 30.09.2007	uwagi
	centum wsi Kończewice		133 223,45			budowa centrum rekreacji wsi Kończewice
	wodociąg Zelgno Bezdół		91 374,76			budowa nowej sieci
	wodociąg Nawra		163 690,28			budowa nowej sieci
	wodociąg Zelgno		199 419,49			budowa nowej sieci
	wodociąg Zajączkowo		11 309,34			budowa nowej sieci
	wodociąg Grzegorz		260 221,25			budowa nowej sieci
	wodociąg Grzegorz			31 408,83		likwidacja sieci wodociągowej
	wodociąg Zelgno Bezdół			9 007,88		likwidacja sieci wodociągowej
	wodociąg Zelgno			44 542,85		likwidacja sieci wodociągowej
	oświetlenie uliczne Kończewice		34 641,87			budowa nowej sieci elektrycznej
	oświetlenie uliczne Nawra		17 273,91			budowa nowej sieci elektrycznej
	oświetlenie uliczne Brąchnówko		21 531,87			budowa nowej sieci elektrycznej
	oświetlenie uliczne Głuchowo		25 585,70			budowa nowej sieci elektrycznej
	oświetlenie uliczne Pluskowęsy		20 369,86			budowa nowej sieci elektrycznej
	oświetlenie uliczne Strużal		21 633,05			budowa nowej sieci elektrycznej
	oświetlenie uliczne Skape		10 889,72			budowa nowej sieci elektrycznej
	chodnik Bielczyny		-	77 653,52		mylne przyjęcie na stan środków trwałych - dalsza robudowa